



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ TINKLO IŠDĖSTYMO KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE ŽEMĖTVARKOS SCHEMOS KEITIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO

2018 m. birželio 08 d. Nr. AD-1-717
Kėdainiai

Vadovaudamasis Vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 2 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 30 straipsnio 4 dalimi, žemės ūkio ministro ir aplinkos ministro 2004 m. rugsėjo 24 d. įsakymu Nr. 3D-518/D1-490 patvirtintų Žemėtvarkos schemų rengimo taisyklių 10.2 ir 21.2 papunkčiais, atsižvelgdamas į Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 28 d. sprendimą Nr. TS-176 „Dėl vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimo pradžios ir planavimo tikslų“,

t v i r t i n u vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: Laisvės al. 36, Kaunas, arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Administracijos direktorius



Ovidijus Kačiulis

Parengė 
Jūratė Misevičienė
2018-06-06

Daiva Ramanauskienė

Dalius Ramonas

V-sisternoje

PATVIRTINTA
Kėdainių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. *birželio 08* d.
įsakymu Nr. *AD-1-717*

VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ TINKLO IŠDĖSTYMO KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE ŽEMĖTVARKOS SCHEMOS KEITIMO DARBŲ PROGRAMA

Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos (toliau – Žemėtvarkos schema) keitimo programa parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Žemės įstatymu, Žemėtvarkos schemų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugsėjo 15 d. įsakymu Nr. 3D-518/D1-490 „Dėl Žemėtvarkos schemų rengimo taisyklių patvirtinimo“, Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 23 d. sprendimu Nr. TS-332 „Dėl Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos tvirtinimo“.

I SKYRIUS BENDRIEJI DUOMENYS

1. Teritorijų planavimo dokumento rūšis – specialusis teritorijų planavimo dokumentas. Planavimo lygmuo – Savivaldybės lygmens specialusis planas. Planuojama teritorija – Kėdainių rajono savivaldybės teritorija.
2. Planavimo organizatorius – Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktorius, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai, tel. (3 347) 69 551, el. p. administracija@kedainiai.lt.
3. Plano rengėjas – pasirenkamas planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
4. Planavimo terminai: 2018–2019 metai.

II SKYRIUS BENDROJO PLANO KEITIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

5. Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimo planavimo tikslai:
 - 5.1. nustatyti inžinerinės infrastruktūros įgyvendinimo gaires, numatyti plėtrai reikalingas teritorijas;
 - 5.2. kurti sveiką, saugią, darnią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse;
 - 5.3. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas.

6. Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimo uždaviniai:

6.1. užtikrinti darnią susisiekimo komunikacijų infrastruktūros plėtrą bei numatyti vietinės reikšmės viešųjų kelių plėtros kryptis;

6.2. įvertinti vietinės reikšmės kelių tinklo esamą būklę ir poreikį susisiekti tarp valstybinės reikšmės kelių ir gyvenamųjų vietovių, ūkinių ar rekreacinių objektų;

6.3. numatyti vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymą ir papildymą bei nurodyti:

6.3.1. vietinės reikšmės viešųjų kelių tinklo išdėstymą ir papildymą, apibendrinus žemės reformos žemėtvarkos projektų sprendinius;

6.3.2. vietinės reikšmės viešųjų kelių dangą, ilgį, plotį, kategoriją, numerį, ruožo pavadinimą, kelio pradžios ir pabaigos koordinatas;

6.3.3. vietinės reikšmės viešuosiuose keliuose esamas automobilių stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų, dviračių takus, tiltus ir pralaidas bei jų pagrindinius parametrus;

6.3.4. projektuojamus vietinės reikšmės viešuosius kelius;

6.4. išskirti viešųjų kelių atkarpas, kurios yra privačioje žemėje, numatyti joms eksploatuoti servitutus;

6.5. numatyti kelių infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečiai vietas žemės visuomenės poreikiams paimti;

6.6. sudaryti vietinės reikšmės viešųjų kelių priežiūros vadovą;

6.7. reglamentuoti vietinės reikšmės viešųjų kelių remonto, rekonstravimo bei statybos prioritetų nustatymo tvarką;

6.8. rengiant Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimą, atskirai įvertinti kelius ir jų ruožus, esančius gyvenamosiose vietovėse ir priskiriamus gatvėms.

III SKYRIUS PLANAVIMO PROGRAMA

7. Žemėtvarkos schemos planavimo procesas:

7.1. parengiamasis etapas, kurio metu nustatomi planavimo tikslai ir uždaviniai, parengiama ir patvirtinama darbų programa.

7.1.1. esamos būklės įvertinimo ir bendrųjų sprendinių formavimo stadija, kurios metu atsižvelgiant į planavimo tikslus ir planavimo darbų programą atliekama esamos situacijos ir būklės analizė bei įvertinimas, nustatomos probleminės situacijos. Parengiamas aiškinamasis raštas ir esamos būklės brėžinys. Nustatoma ar bus atliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau-SPAV).

7.2. rengimo etapas, kurio metu sujungiama esamos būklės įvertinimas ir bendrųjų sprendinių formavimo stadijos bei Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas teritorijų planavimo dokumento SPAV, jeigu bus priimtas sprendimas šį vertinimą atlikti.

7.2.1. sprendinių konkretizavimo stadija, kurios metu atsižvelgiant į planavimo tikslus bei uždavinius, parengiamas vietinės reikšmės kelių tinklo žemėtvarkos schemos keitimo konkretūs sprendiniai ir aprašomi aiškinamajame rašte. Parengiami sprendinių brėžiniai (M1:50 000, M1:10 000) ir pažymimas vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymas ir papildymas – suplanuojamas

apibendrinus žemės reformos žemėtvarkos projektų sprendinius ir įvertinus vietinės reikšmės kelių tinklo poreikį susisiekiant tarp valstybinės reikšmės kelių ir gyvenamųjų vietovių, ūkinių ar rekreacinių objektų.

7.3. baigiamasis etapas:

7.3.1. žemėtvarkos schemos sprendinių viešinimas supaprastinta tvarka stadija - atliekamas pagal Visuomenės informavimo nuostatuose nustatytą supaprastintą teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrą tvarką.

7.3.2. žemėtvarkos schemos derinimo stadija - teikiama derinti Teritorijų planavimo komisijai;

7.3.3. žemėtvarkos schemos tikrinimo stadija - suderintas Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimas, teikiamas tikrinti Priežiūros institucijai - Nacionalinei žemės tarnybai.

7.3.4. žemėtvarkos schemos tvirtinimo ir registravimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre stadija - tvirtinamas Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimas, registruojamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

IV SKYRIUS KITI REIKALAVIMAI

8. Planavimo organizatorius įgalioja Vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybėje žemėtvarkos schemos keitimo rengėją, suderinus su planavimo organizatoriumi, atlikti visas Žemėtvarkos schemos keitimo rengimo viešinimo procedūras ir vykdyti teisės aktuose bei planavimo darbų programoje nurodytus viešinimo darbus (pasiūlymų registravimas ir nagrinėjimas, įvertinimas, priėmimas arba atmetimas, vieši pristatymai ir aptarimai, viešas svarstymas), laiku teikti informaciją suinteresuotai visuomenei (taip pat ir žiniasklaidos priemonėms), skelbti aktualią informaciją (spaudoje, internete ir pan.) ir parengti visuomenės dalyvavimo ataskaitą.

9. Rengiant Žemėtvarkos schemos keitimą privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir kitais įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir taisyklėmis, galiojančiais normatyvais, taip pat atsižvelgiant į Žemėtvarkos schemos rengimui aktualių įstatymų ir norminių dokumentų projektus.

10. Rengiant Žemėtvarkos schemos keitimą turi būti atsižvelgta į patvirtintus ir galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei parengtus ir rengiamus teritorijų planavimo bei kitus dokumentus.

11. Grafinės dalies pagrindiniai sprendinių brėžiniai rengiami M 1:50 000, atskirų objektų – M1 1:10 000. Žemėtvarkos schemos rengėjas, esant poreikiui, gali savo nuožiūra parinkti brėžinių ir schemų mastelį, tačiau visa brėžiniuose ir schemose pateikiama informacija turi būti aiški ir įskaitoma.

12. Rengėjas pateikia Žemėtvarkos schemos keitimo medžiagą (tekstinę ir grafinę dalis) – 3 egzemplioriai bylose ir 3 egzemplioriai skaitmeniniu formatu.

13. Rengėjas pateikia Žemėtvarkos schemas keitimo erdvinius duomenis (GIS) parengtus vadovaujantis Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija.

Planavimo darbų programą parengė: **Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Jūratė Misevičiūtė**

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Planavimo darbų programą suderino: **Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausia specialistė, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas Daiva Ramanauskienė**

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Planavimo darbų programą suderino: **SUDERINTA Kėdainių rajono savivaldybės administracija Statybos ir turto skyriaus vedėja AUDRONĖ NAUJALIENĖ**

20__ m. ____ mėn. ____ d.

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

