

KĖDAINIŲ MIESTO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

I. RENGIMO PAGRINDAS

1. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas;
3. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
4. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-636 „Dėl vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių patvirtinimo“;
5. Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. rugsėjo 24 d. sprendimas Nr. TS-274 „Dėl Kėdainių miesto bendrojo plano tvirtinimo“.
6. Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 30 d. sprendimas Nr. TS-312 „Dėl Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų“.

II. ORGANIZATORIUS IR KOORDINATORIUS

7. Planavimo organizatorius – Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktorius, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai, tel. (8 347) 69 551, faksas 61 125.
8. Koordinatorius – Kėdainių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrius, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai, tel. (8 347) 69 531, faksas 61 125.

III. PLANAVIMO UŽDAVINIAI

9. Planuojama teritorija – Kėdainių miesto teritorija – 2,7 tūkst. ha;
10. Planavimo tikslai ir uždaviniai:
 - 10.1. nustatyti paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų plėtrai reikalingas teritorijas;
 - 10.2. nustatyti paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptis, užtikrinant darnią paviršinių nuotekų tinklų plėtrą;
 - 10.3. rezervuoti teritorijas tinklų plėtrai, nustatant šių planuojamų teritorijų naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemones bei kitus reikalavimus;
 - 10.4. numatyti teritorijas paviršinių nuotekų valymo įrenginiams ir vietas nuotekų apskaitos bei taršos stebėsenos punktam įrengti;
 - 10.5. numatyti pagrįstas konkrečias vietas žemę paimti visuomenės poreikiams;
 - 10.6. nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
 - 10.7. numatyti perkrautų ir techninių reikalavimų neatitinkančių paviršinių nuotekų tinklų ruožų, išleistuvų ir hidrotechninių įrenginių rekonstrukciją bei renovaciją;
 - 10.8. nagrinėti galimybę kiek įmanoma daugiau atvirų vandens telkinių panaudoti kaip debito reguliavimo talpas;
 - 10.9. nustatyti esamų ir planuojamų teritorijų naudojimo, iš jų atvirų vandens telkinių, tvarkymo ir apsaugos priemones;

- 10.10. planą atlikti ArcGis duomenų bazės pagrindu;
- 10.11. įvertinti rekonstruojamų ir naujai planuojamų lietaus nuotakyno tinklų ir valymo įrenginių projektavimo, žemės įsigijimo ir statybos preliminarią kainą;
- 10.12. numatyti atskirus infrastruktūros plėtros plano įgyvendinimo etapus, apskaičiuoti preliminarias investicijas atskiriems įgyvendinimo etapams.

IV. PLANAVIMO PROGRAMA

11. Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-636 patvirtintomis Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklėmis, planavimo procesą sudaro:

- 11.1. parengiamasis etapas:
 - 11.1.1. nustatomi planavimo tikslai ir uždaviniai;
 - 11.1.2. parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa;
 - 11.1.3. nauji moksliniai tyrimai ir galimybių studijos neatliekamos;
- 11.2. esamos būklės analizė:
 - 11.2.1. atliekama esamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros būklės analizė;
 - 11.2.3. įvertinamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros tendencijos, prognozės ir problemos;
- 11.3. konceptijos rengimo stadija:
 - 11.3.1. nustatomos nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys ir prioritetai, nustatoma, kuriose teritorijose bus plėtojama nuotekų tvarkymo infrastruktūra, parengiami perspektyviniai infrastruktūros išdėstymo modeliai;
 - 11.3.2. nustatomos nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrai reikalingos teritorijos;
 - 11.3.3. atliekama strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atranka (atlieka plano rengėjas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 1467 patvirtintu Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu) ir plano sprendinių strateginis pasekmių aplinkai vertinimas, jei toks bus reikalingas;
 - 11.3.4. nepriklausomas profesinis koncepcijos vertinimas neatliekamas;
- 11.4. sprendinių konkretizavimo stadija:
 - 11.4.1. pažymimos planuojamos teritorijos su esamais ir numatomais nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektais: lauko nuotakynai (nurodant rekonstruojamus ir renovuojamus ruožus), nuotekų siurblynės, nuotekų valyklos ir kiti paviršinių nuotekų infrastruktūros objektai;
 - 11.4.2. konkretinami įvardyti sprendiniai ir jų įgyvendinimo būdai;
 - 11.4.3. įvertinamos rekonstruojamų ir naujai planuojamų lietaus nuotakyno tinklų ir valymo įrenginių projektavimo, žemės įsigijimo ir statybos preliminarios kainos, numatomi specialiojo plano įgyvendinimo etapai, apskaičiuojamos investicijos atskiriems etapams įgyvendinti;
 - 11.4.4. nustatomas ar pakeičiamas planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas, nustatomi reikalavimai ir reguliavimo reglamentai objektų plėtrai;
- 11.6. baigiamasis etapas:
 - 11.6.1. sprendinių viešinimas supaprastinta tvarka, viešas svarstymas su visuomene, ginčų nagrinėjimas, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje;
 - 11.6.2. plano tikrinamas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje, tvirtinimas Kėdainių rajono savivaldybės taryboje, registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

V. SPECIALIOJO PLANO SUDĖTIS, PLANAVIMO PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI

12. Specialusis planas rengiamas 3 (trimis) egzemplioriais ir plano sprendiniai visa apimtimi įrašomi į kompiuterinę laikmeną. Planą sudaro tekstinė dalis – aiškinamasis raštas, grafinė dalis – brėžiniai bei planavimo procedūrų dokumentai:

12.1. aiškinamajame rašte pateikiama informacija apie nuotekų tvarkymo infrastruktūros būklės ir plėtros galimybių bei probleminių situacijų analizę, duomenys ir ekonominiai skaičiavimai, gauti rengiant nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros koncepciją ir konkretinant sprendinius, pagrindžiami brėžiniuose pateikti sprendiniai, naudota Plano rengimo metodika ir kiti su Plano rengimu susiję aiškinimai;

12.2. koncepcijos brėžiniai rengiami masteliu 1:20 000;

12.3. sprendinių brėžiniuose pažymimi nuotekų tvarkymo infrastruktūros sistemos elementai. Sprendinių brėžiniai rengiami masteliu 1:10 000, atskirų objektų, jei tokie bus numatyti – M1:2 000.

13. Planavimo procedūrų dokumentai:

13.1. savivaldybės tarybos sprendimas dėl plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų;

13.2. planavimo darbų programa;

13.3. planavimo sąlygos;

13.4. apibendrinanti ataskaita apie visuomenės dalyvavimą svarstyme;

13.5. planavimo organizatoriaus pritarimas koncepcijai ir koncepcija;

13.6. Teritorijų planavimo komisijos protokolas;

13.7. SPAV ataskaita, jei tokią reikės parengti vadovaujantis atrankos dokumentais;

13.8. valstybinės teritorijų planavimo priežiūros institucijos patikrinimo aktas.

14. Planavimo viešumą užtikrinančias procedūras bei Plano derinimą Teritorijų planavimo komisijoje atlieka Plano rengėjas.

VI. PLANAVIMO TERMINAI

15. Planavimo dokumentas rengiamas pagal paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano rengimo sutarties sąlygas, bet ne ilgiau kaip planavimo sąlygų galiojimo laikotarpiu.

