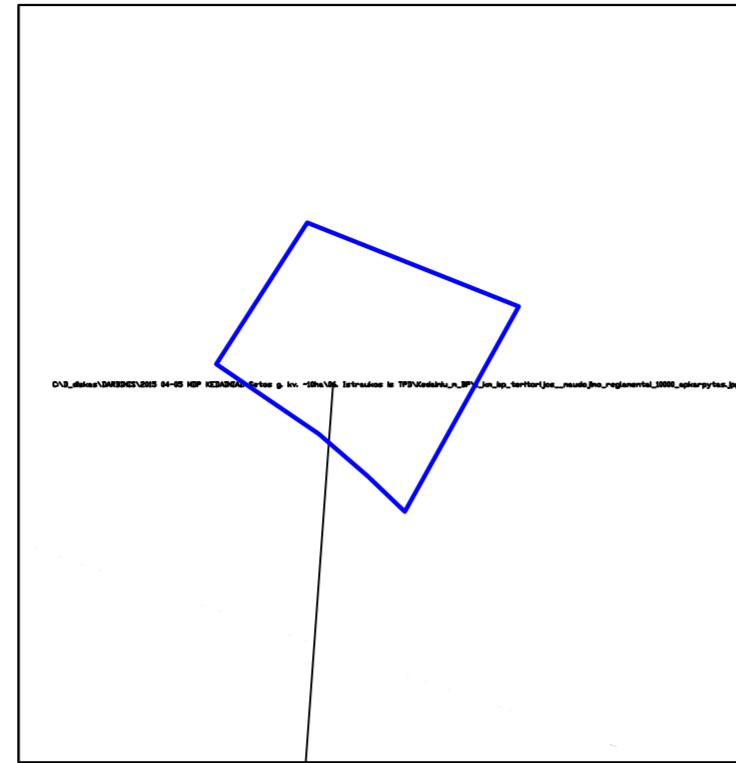


Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Pavadinimas	
										Teritorijos naudojimo reglamentavimas	Teritorijos naudojimo reglamentavimas
1	1140	18	61,02	4,3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
2	1158	18	61,14	4,3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
3	3188	18	61,82	3,1	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
4	2524	18	62,38	3,6	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
5	1402	18	62,14	3,5	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
6	929	18	62,11	5,3	2	2	2	2	2	2	2
7	3743	18	62,28	2,6	1	1	1	1	1	1	1
8	2770	18	61,79	3,6	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
9	2638	18	62,03	3,4	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
10	4080	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
11	175	8,5	52,36	6,9	1	1	1	1	1	1	1
12	3141	18	61,79	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	3971	18	61,79	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
14	1080	18	62,03	3,4	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
15	888	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
16	421	18	62,03	3,4	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
17	296	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
18	1080	18	62,03	3,4	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
19	723	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
20	743	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
21	354	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
22	760	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
23	193	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
24	128	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
25	1820	18	62,17	3,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

### Ištraukis Kėdainių miesto bendrojo plano



Planuojama teritorija

Skilpos kampų požiūrio koordinatų lentelė	X	Y
1	6129055,51	499681,39
2	6129055,51	499681,39
3	6129033,80	499683,64
4	6129007,14	499678,94
5	6129028,23	499671,80
6	6129010,08	499658,98
7	6129011,29	499653,50
8	6129066,92	499645,71
9	6129062,76	499671,11
10	6129066,21	499687,82
11	6129022,33	499688,88
12	6129019,50	499722,24
13	6129013,83	499726,44
14	6129076,35	499720,73
15	6129073,16	499734,57
16	6129093,17	499726,10
17	6129093,32	499683,79
18	6129097,39	499683,79
19	6129097,39	499737,37
20	6129094,44	499687,89
21	6129093,63	499684,71
22	6129093,63	499684,71
23	6129093,63	499684,71
24	6129093,63	499684,71
25	6129093,63	499684,71
26	6129093,63	499684,71
27	6129093,63	499684,71
28	6129093,63	499684,71
29	6129093,63	499684,71
30	6129093,63	499684,71
31	6129093,63	499684,71
32	6129093,63	499684,71
33	6129093,63	499684,71
34	6129093,63	499684,71
35	6129093,63	499684,71
36	6129093,63	499684,71
37	6129093,63	499684,71
38	6129093,63	499684,71
39	6129093,63	499684,71
40	6129093,63	499684,71
41	6129093,63	499684,71
42	6129093,63	499684,71
43	6129093,63	499684,71
44	6129093,63	499684,71
45	6129093,63	499684,71
46	6129093,63	499684,71
47	6129093,63	499684,71
48	6129093,63	499684,71
49	6129093,63	499684,71
50	6129093,63	499684,71
51	6129093,63	499684,71
52	6129093,63	499684,71
53	6129093,63	499684,71
54	6129093,63	499684,71
55	6129093,63	499684,71
56	6129093,63	499684,71
57	6129093,63	499684,71
58	6129093,63	499684,71
59	6129093,63	499684,71
60	6129093,63	499684,71
61	6129093,63	499684,71
62	6129093,63	499684,71
63	6129093,63	499684,71
64	6129093,63	499684,71
65	6129093,63	499684,71
66	6129093,63	499684,71
67	6129093,63	499684,71
68	6129093,63	499684,71
69	6129093,63	499684,71
70	6129093,63	499684,71
71	6129093,63	499684,71
72	6129093,63	499684,71
73	6129093,63	499684,71
74	6129093,63	499684,71
75	6129093,63	499684,71
76	6129093,63	499684,71
77	6129093,63	499684,71
78	6129093,63	499684,71
79	6129093,63	499684,71
80	6129093,63	499684,71
81	6129093,63	499684,71
82	6129093,63	499684,71
83	6129093,63	499684,71
84	6129093,63	499684,71
85	6129093,63	499684,71
86	6129093,63	499684,71
87	6129093,63	499684,71
88	6129093,63	499684,71
89	6129093,63	499684,71
90	6129093,63	499684,71
91	6129093,63	499684,71
92	6129093,63	499684,71
93	6129093,63	499684,71
94	6129093,63	499684,71
95	6129093,63	499684,71
96	6129093,63	499684,71
97	6129093,63	499684,71
98	6129093,63	499684,71
99	6129093,63	499684,71
100	6129093,63	499684,71
101	6129093,63	499684,71
102	6129093,63	499684,71
103	6129093,63	499684,71
104	6129093,63	499684,71
105	6129093,63	499684,71
106	6129093,63	499684,71
107	6129093,63	499684,71
108	6129093,63	499684,71
109	6129093,63	499684,71
110	6129093,63	499684,71
111	6129093,63	499684,71
112	6129093,63	499684,71
113	6129093,63	499684,71
114	6129093,63	499684,71
115	6129093,63	499684,71
116	6129093,63	499684,71
117	6129093,63	499684,71
118	6129093,63	499684,71
119	6129093,63	499684,71
120	6129093,63	499684,71
121	6129093,63	499684,71
122	6129093,63	499684,71
123	6129093,63	499684,71
124	6129093,63	499684,71
125	6129093,63	499684,71
126	6129093,63	499684,71
127	6129093,63	499684,71
128	6129093,63	499684,71
129	6129093,63	499684,71
130	6129093,63	499684,71
131	6129093,63	499684,71
132	6129093,63	499684,71
133	6129093,63	499684,71
134	6129093,63	499684,71
135	6129093,63	499684,71
136	6129093,63	499684,71



### KĖDAINIŲ MIESTO ŠĖTOS GATVĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO DETALUSIS PLANAS

**Detaliojo plano organizatorius:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktorius, J. Basanavičius g. 36, LT-57288 Kėdainiai.  
**Detaliojo plano rengėjas:** UAB "Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas  
**Planuojamos teritorijos plotas:** apie 18,00 ha  
**Detaliojo plano rengimo pagrindas:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. lapkričio 12 d. įsakymas Nr. AD-1-1285 "Dėl septinių Kėdainių miesto daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo detaliojo plano rengimo".  
**Planavimo uždaviniai:** numatyti optimalią urbanistinę struktūrą, suformuojant sklypus prie esamų daugiabučių gyvenamųjų namų ir suplanuojant sklypus susisiekimo ir inžinerinių tinklų kordonus, želdynų ir (ar) bendro naudojimo teritorijas. Numatyti jų naudojimo tipą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus, suregulius žemės naudojimo sąlygas.  
**Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti pėsčiųjų ir dviračių šviestų sistemą, susisiekimo komunikacijas bei automobilių parkavimo aikštelių galimybes bei joms funkciniai reikalingų servitų poreikį.



Objekto išsidėstymo schema

Su parengtu planu galima susipažinti nuo 2015-06-10 iki 2015-06-23 Kėdainių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus, J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai. Vieša projektų ekspozicija vyks nuo 2015-06-10 iki 2015-06-23 Kėdainių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus skelbtose lentose. **Viešas susirinkimas vyks 2015-06-25, 15.00 val.** – Kėdainių rajono savivaldybės administracijos patalpose, 3-jo aukšto salėje, J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai. Pasidomius dėl teritorijos planavimo dokumento galima teikti planavimo organizatoriui raštu ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos, viešo svarstymo metu.

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

Ženklo aprašymas	Esamos teritorijos ženklinimas
Planuojamos teritorijos riba	Esami statybini zona
Projektuojamų sklypų ribos	Esamos ir naujai planuojamos automobilių stovėjimo vietos
Statybos riba	Esami ir/ar naujai planuojami keliai
Kėdainių miesto riba	Esami pėsčiųjų takai
Gatvės raudonosios linijos	Naujai planuojami pėsčiųjų takai
Registruojamos gatvių adreš linijos	Planuojamos vaikų žaidimų aikštelės
Esamos gatvių/pravažiavimai	Gamtinio karkaso teritorijos: Miegotijos kordonas, 3. Regioninis
Nacionalinė dviračių trasa/pėsčiųjų trasa	Valstybinės reikšmės miško plotų riba
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: gyvenamosios teritorijos (mažabaučių gyvenamųjų namų statybos)	Esami ir žemės ūkio žemės:
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: gyvenamosios teritorijos (daugiabaučių gyvenamųjų namų statybos)	Ryškūs trinkeliai
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Kabuliniai ryšio trinkeliai
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Žemės šampos elektros trinkeliai
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Aukštos įtampos elektros trinkeliai
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Dujotiekis
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Šilumotiekis
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Standartiniai trinkeliai
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Lietaus kanalizacijos trinkeliai
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Drenažas
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: komercinės paskirties objektų teritorijos	Esamos įrengtų sklypų, naudojimo būdų: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Esamos įrengtų	